

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

УТВЕРЖДАЮ



Начальник управления

 С.А. Кочкин

«29» августа 2014 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 138-КР-1116-3л**

Объект капитального ремонта
«Капитальный ремонт сетей водоснабжения, тепловодоснабжения в с. Аргаяш
Аргаяшского района Челябинской области».

Объект государственной экспертизы
Сметная документация

Челябинск
2014 г.

1. Общие положения.

1.1. Заказчик – Администрация Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района.

2. Идентификационные сведения об объекте капитального ремонта.

Капитальный ремонт сетей водоснабжения, тепловодоснабжения в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области.

3. Источник финансирования.

3.1. Средства бюджета.

4. Основание для проведения государственной экспертизы.

4.1. Сопроводительное письмо с просьбой о проведении экспертизы на бланке заказчика Администрации Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района за № 331 от 07.07.2014г.

4.2. Договор на проведение экспертизы от 09.07.2014 г. № 1116.

5. Материалы, представленные на экспертизу:

5.1. Акты технического обследования, утверждённые Главой Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области В.В. Беспаловым по адресам:

- капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от насосной станции до дома № 18 ул. Чкалова с. Аргаяш;
- тепловые сети (в лотках) от ТК1 до дома № 18 и № 16 ул. Чкалова с. Аргаяш;
- тепловые сети (в лотках) от ТК2 до дома № 10 ул. Новая с. Аргаяш;
- капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от насосной станции до дома №10 ул. Новая с. Аргаяш;
- капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от ул. Гагарина до ул. Южная с. Аргаяш;
- сети тепловодоснабжения и ввод от ТК11 до дома № 8 и от ТК12 до дома № 10 ул. Октябрьская с. Аргаяш.

5.2. Выкопировки из топосъемки с. Аргаяш с указанием сетей водоснабжения, тепловодоснабжения, согласованные начальником отдела архитектуры и градостроительства Аргаяшского муниципального района Е.В.Савиновой.

5.3. Дефектные ведомости на капитальный ремонт сетей водоснабжения, тепловодоснабжения в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области, утверждённые Главой Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области В.В. Беспаловым.

5.4. Локальные сметы (форма 4т) на сумму 159,229 тыс. руб., составленные по ТСНБ-2001 (редакция 2009 г.).

5.5. Локальные ресурсные сметные расчеты на сумму 1014,389 тыс. руб., выполненные в текущем уровне цен по состоянию на I квартал 2014 г. с НДС.

6. Результаты экспертизы.

6.1. Сметная документация проверена и откорректирована ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» с уточнением расценок согласно ТСНБ-2001 (редакция 2009 г.) и объёмов работ в соответствии с дефектными ведомостями.

6.2. Результаты экспертизы представлены в таблице 1.

Табл.1.

№№ п/п	Наименование объектов, работ.	Сметная стоимость строительно-монтажных работ в тыс. руб.			
		Предоставлено		Рекомендовано	
		ТСНБ - 2001г. (редакция 2009 г) без НДС	в тек. ценах с НДС	ТСНБ - 2001г. (редакция 2009 г) без НДС	в тек. ценах с НДС
1	2	3	4	5	6
1	Капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от насосной станции до дома № 18 по ул. Чкалова в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ: - разработка грунта экскаватором – 89 м ³ ; - разработка грунта вручную – 2,75 м ³ ; - обратная засыпка грунта бульдозером – 80,17 м ³ ; - тоже, вручную – 10,88 м ³ ; - укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб Ø 110 – 15 м; - установка неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» – 2 шт.; - врезки в действующие сети Ø 100 мм – 1 шт.	5,494	31,328	4,430	25,067
2	Капитальный ремонт тепловых сетей (в лотках) от ТК1 до дома №18 и №16 ул. Чкалова с. Аргаяш в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ: - разработка грунта экскаватором в отвал – 93,6 м ³ ; - разработка грунта вручную – 2,81 м ³ ; - демонтаж трубопроводов Ø 100 мм – 130 м; - укладка трубопроводов из стальных электросварных Ø 108x4 мм – 72 м; - установка задвижек Ø 100 мм – 2 шт.; - установка кранов Ø 100 мм – 2 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 1 раз – 48,96 м ² ; - изоляция трубопроводов плитами минераловатными – 1,8 м ³ ; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 47,016 м ² ; - монтаж плит перекрытия каналов – 12 шт. (4 шт. - новые); - обратная засыпка грунта бульдозером – 90,79 м ³ .	25,012	173,561	24,782	164,933 (возврат – 3,343) 161,296

1	2	3	4	5	6
3	<p>Капитальный ремонт тепловых сетей (в лотках) от ТК2 до дома №10 ул. Новая в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка грунта экскаватором в отвал – 169 м³; - разработка грунта вручную – 5,07 м³; - демонтаж трубопроводов Ø 100 мм – 130 м; - укладка трубопроводов из стальных электросварных труб Ø 100 мм – 130 м; - установка задвижек Ø 100 мм – 2 шт.; - установка кранов Ø 100 мм – 2 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 1 раз – 88,4 м²; - изоляция трубопроводов плитами минераловатными – 3,25 м³; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 84,89 м²; - монтаж плит перекрытия каналов – 22 шт. (7 шт. - новые); - обратная засыпка грунта бульдозером – 169,9 м³. 	42,531	287,298	39,348	266,967 (возврат – 4,942)
4	<p>Капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от насосной станции до дома №10 ул. Новая в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка грунта в отвал – 594,12 м³; - разработка грунта вручную – 18,375 м³; - обратная засыпка грунта бульдозером – 589,13 м³; - тоже, вручную – 7,5 м³; - устройство песчаного основания – 5 м³; - укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб Ø 110 – 100 м; - установка задвижек Ø 100 мм – 1 шт.; - установка неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» – 4 шт.; - устройство ж/б колодцев – 1,41 м³; - люк чугунный – 1 шт.; - стремянки – 20 кг; - установка пожарных гидрантов – 1 шт.; - врезки в действующие сети Ø 100 мм – 1 шт. 	26,540	163,666	25,229	148,095
5	<p>Капитальный ремонт водопровода (сеть) (в подземном исполнении) от ул. Гагарина до ул. Южная в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка грунта в отвал – 415,9 м³; 	21,741	130,066	21,741	130,066

1	2	3	4	5	6
	<ul style="list-style-type: none"> - разработка грунта вручную – 12,9 м³; - обратная засыпка грунта бульдозером – 374,5 м³; - тоже, вручную – 50,8 м³; - устройство песчаного основания – 3,5 м³; - укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб Ø 110 – 7 м; - установка задвижек Ø 100 мм – 1 шт.; - установка неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» – 4 шт.; - устройство ж/б колодцев – 1,41 м³; - лок чугунный – 1 шт.; - стремянки – 20 кг; - установка пожарных гидрантов – 1 шт.; - врезки в действующие сети Ø 100 мм – 1 шт. 				
6	<p>Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и ввод от ТК 11 до дома № 8 и от ТК 12 до дома № 10 по ул. Октябрьская в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области с выполнением следующих работ: <u>от ТК 11 до дома № 8 по ул. Октябрьская</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - укладка стальных оцинкованных труб водоснабжения Ø 32 мм – 47,5; - установка кранов шаровых Ø 32 мм – 1 шт.; - тоже, Ø 15 мм – 1 шт.; - врезки в действующие сети Ø 32 мм – 1 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 2 раза – 9,5 м²; - изоляция трубопроводов матами минераловатными – 0,4275 м³; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 16,62 м²; - укладка трубопроводов из стальных электросварных труб теплоснабжения Ø 57x4 мм – 95 м; - установка кранов шаровых Ø 50 мм – 4 шт.; - тоже, Ø 15 мм – 2 шт.; - врезки в действующие сети Ø 50 мм – 2 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 2 раза – 36,1 м²; - изоляция трубопроводов матами минераловатными – 1,159 м³; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 40,85 м². 	37,911	228,470	41,088	237,518

1	2	3	4	5	6
	<p>от ТК 12 до дома № 10 по ул. Октябрьская</p> <ul style="list-style-type: none"> - укладка стальных оцинкованных труб водоснабжения Ø 32 мм – 67,5; - установка кранов шаровых Ø 32 мм – 2 шт.; - тоже, Ø 15 мм – 1 шт.; - врезки в действующие сети Ø 32 мм – 1 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 2 раза – 13,5 м²; - изоляция трубопроводов матами минераловатными – 0,608 м³; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 23,63 м²; - укладка трубопроводов из стальных электросварных труб теплоснабжения Ø 57x4 мм – 135 м; - установка кранов шаровых Ø 50 мм – 4 шт.; - тоже, Ø 15 мм – 2 шт.; - врезки в действующие сети Ø 50 мм – 2 шт.; - огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 2 раза – 27 м²; - изоляция трубопроводов матами минераловатными – 1,215 м³; - обертывание поверхности изоляции стеклопластиком – 47,25 м². 				
7	Итого:	159,229	1014,389	156,618	972,646
8	Стоимость проведения экспертизы:	-	-	-	3,043

7. Общие выводы.

Сметная документация на капитальный ремонт сетей водоснабжения, тепловодоснабжения в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области, с учётом внесённых изменений и дополнений, соответствует требованиям технических регламентов.

Рекомендованная стоимость строительно-монтажных работ в текущем уровне цен рассчитана ресурсным методом. Стоимость ресурсов принята по состоянию на I квартал 2014 года, согласно Постановлению от 31.01.2014г. № 4/1 ГК «Единый тарифный орган Челябинской области».

Начальник отдела

А.В.Семёнова

Главный специалист
(раздел «Сметная часть»)

С.Н. Дзюбенко

Ведущий специалист
(подразделы «Система водоснабжения»,
«Система водоотведения»):

Е.В. Кононова

Ведущий специалист
(подраздел «Отопление, вентиляция и
кондиционирование воздуха, тепловые сети»)

К.П. Панова