

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ"  
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)



УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления

  
С.А. Кочкин

24 февраля 2015 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 63-КР- 80

Объект капитального ремонта  
"Капитальный ремонт наружных сетей теплоснабжения и водоснабжения  
участка пересекающего улицу Октябрьская до ТК № 1 в с. Аргаяш  
Аргаяшского района Челябинской области"

Объект государственной экспертизы  
Сметная документация

Челябинск  
2015

**1. Общие положения.**

1.1 Заказчик - Администрация Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области.

**2. Идентификационные сведения об объекте капитального ремонта.**

Наружные сети теплоснабжения и водоснабжения участка пересекающего улицу Октябрьская до ТК № 1 в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области.

**3. Источник финансирования.**

3.1 Средства бюджета.

**4. Основания для проведения государственной экспертизы:**

4.1 Сопроводительное письмо с просьбой о проведении государственной экспертизы на бланке Администрации Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области от 02.02.2015г. № 38.

4.2 Договор на проведение государственной экспертизы от 03.02.2015г. № 80.

**5. Материалы, представленные на экспертизу:**

5.1 Акт обследования технического состояния участков теплотрассы и водопровода участка пересекающего улицу Октябрьская до ТК № 1 в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области б/д, утвержденный Главой Аргаяшского сельского поселения В.В. Беспаловым.

5.2 Дефектная ведомость на капитальный ремонт сетей теплоснабжения и водоснабжения участка пересекающего улицу Октябрьская до ТК № 1 в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области б/д, утвержденная Главой Аргаяшского сельского поселения В.В. Беспаловым согласно перечня, приведенного в таблице 1.

5.3 Выкопировка из топосъемки улиц М 1:500.

5.4 Исполнительная схема тепловых и водопроводных сетей.

5.5 Локальная смета на ремонтные работы на сумму 169,288 тыс. руб., составленная по ТСНБ-2001 (редакция 2009г.).

5.6 Ресурсный сметный расчет и смета Ф-4т на сумму 1094,208 тыс. руб., составленные в текущем (4-й квартал 2014 года) уровне цен с НДС.

**6. Результаты экспертизы**

6.1 В процессе проведения экспертизы уточнены объемы работ согласно представленной исполнительной документации. Локальная смета рассмотрена и откорректирована ОГАУ "Госэкспертиза Челябинской области" с уточнением расценок согласно ТСНБ-2001 Челябинской области и уточненных объемов работ.

6.2 Результаты экспертизы представлены в таблице 1.

Таблица 1

| №<br>п/п | Наименование объёма, работ  | Сметная стоимость ремонтно-строительных работ, тыс. руб. |                             |  |                             |
|----------|---|--|-----------------------------|--|-----------------------------|
|          |   | Представлено   |                             | Рекомендовано                                |                             |
|          |   | ТСНБ-2001<br>(редакция<br>2009г.)<br>Без НДС             | Текущий<br>уровень<br>с НДС | ТСНБ-2001<br>(редакция<br>2009г.)<br>Без НДС | Текущий<br>уровень<br>с НДС |
| 1.       | <b>с. Аргаяш.</b><br><u>Место ремонта: участок пересекающий ул.<br/>Октябрьскую до ТК № 1.</u>  |  |                             |  |                             |
| 1.1      | Теплотрасса.<br>Прокладка трубопроводов из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704 2Д=300мм протяжённостью 131,0 п.м., установка задвижек (2шт.) и врезки в действующие сети.<br>Установка П-образного компенсатора диаметром труб 300мм (1шт.).<br>Тепловая изоляция минераловатными плитами и стеклопластиком. | 169,288  | 1094,208                    | 163,750                                      | 1048,662                    |
| 1.2      | Водопровод.<br>Прокладка трубопроводов из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704 Д=100мм протяжённостью 131,0 п.м (с учетом компенсатора).<br>Тепловая изоляция минераловатными плитами и стеклопластиком.  |  |                             |  |                             |
|          | Итого СМР с накладными расходами и сметной прибылью:  | 169,288  | 1094,208                    | 163,750                                      | 1048,662                    |
|          | Стоимость проведения экспертизы   |  |                             |  | 3,282                       |

## 7. Выводы

ОГАУ "Госэкспертиза Челябинской области" рекомендует считать стоимость работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения и водоснабжения участка пересекающего улицу Октябрьская до ТК № 1 в с. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области в соответствии с показателями, приведёнными в таблице 1.

Рекомендованная стоимость ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен рассчитана ресурсным методом. Стоимость ресурсов принята по состоянию на 4-й квартал 2014 года, в соответствии с постановлением № 46/19 от 13.11.2014 г. ГК "Единый тарифный орган Челябинской области".

Главный специалист



Т.Е. Аксенова