

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ"  
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)



**УТВЕРЖДАЮ**

Начальник управления

С.А. Кочкин

03 марта 2016 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**№ 75-КР- 57**

Объект капитального ремонта  
"Капитальный ремонт наружных сетей теплоснабжения  
участка от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района  
по ул. 8 марта в с. Аргаяш Челябинской области"

Объект государственной экспертизы  
Сметная документация

Челябинск  
2016

**1. Общие положения.**

1.1 Заказчик - Администрация Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области.

**2. Идентификационные сведения об объекте капитального ремонта.**

Наружные сети теплоснабжения участка наружных сетей теплоснабжения участка от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района по ул. 8 марта в с. Аргаяш Челябинской области.

**3. Источник финансирования.**

3.1 Средства бюджета.

**4. Основания для проведения государственной экспертизы:**

4.1 Сопроводительное письмо с просьбой о проведении государственной экспертизы на бланке Администрации Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области от 27.01.2016г. № 22.

4.2 Договор на проведение государственной экспертизы от 28.01.2016г. № 57.

**5. Материалы, представленные на экспертизу:**

5.1 Акт обследования технического состояния теплотрассы наружных сетей теплоснабжения участка от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района по ул. 8 марта в с. Аргаяш Челябинской области б/д, утвержденный Главой Аргаяшского сельского поселения В.В. Беспаловым.

5.2 Дефектная ведомость на капитальный ремонт сетей теплоснабжения участка от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района по ул. 8 марта в с. Аргаяш Челябинской области б/д, утвержденная Главой Аргаяшского сельского поселения В.В. Беспаловым согласно перечня, приведенного в таблице 1.

5.3 Выкопировка из топосъемки улиц М 1:500.

5.4 Локальная смета на ремонтные работы на сумму 937,810 тыс. руб., составленная по ТСНБ-2001 (редакция 2014г.).

5.5 Ресурсный сметный расчет и смета Ф-4г на сумму 6660,371 тыс. руб., составленные в текущем (3-й квартал 2015 года) уровне цен с НДС.

**6. Результаты экспертизы**

6.1 В процессе проведения экспертизы уточнены объемы работ согласно представленной исполнительной документации. Локальная смета рассмотрена и откорректирована ОГАУ "Госэкспертиза Челябинской области" с уточнением объемов работ и расценок согласно ТСНБ-2001 (редакция 2014) утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015г. № 140/пр и зарегистрированной в федеральном реестре сметных нормативов.

6.2 Результаты экспертизы представлены в таблице 1.

№ п/п	Наименование объёма, работ	Сметная стоимость ремонтно-строительных работ, тыс. руб.			
		Представлено		Рекомендовано	
		ТСНБ-2001 (редакция 2014г.) Без НДС	Текущий уровень с НДС	ТСНБ-2001 (редакция 2014г.) Без НДС	Текущий уровень с НДС
	<p><b>Участок от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района по ул. 8 Марта в с. Аргаяш.</b></p> <p>Протяженность участка 597м, включая компенсаторы.</p> <p><u>Капитальный ремонт тепловой сети с выполнением следующих видов работ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка грунта (1598,6м3);</li> <li>- разборка плит перекрытий каналов (199шт.), очистка каналов от ила и грязи (53,7м3);</li> <li>- прокладка трубопроводов из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704 2Д=250мм протяжённостью 507,0 п.м, 2Д=200мм протяжённостью 90,0 п.м с изоляцией из пенополиуретана методом напыления в построечных условиях (48,7м3);</li> <li>- окраска изолированных трубопроводов фасадными красками за два раза краскопультом (996,0м2);</li> <li>- укладка плит перекрытий П5-8 (199шт. в том числе 59шт. новых);</li> <li>- приварка фланцев в колодцах и замена задвижек Д=250 (6шт.), врезки (8шт.);</li> <li>- замена люков (4шт) тепловых камер;</li> <li>- обратная засыпка грунтом;</li> <li>- восстановление дорожного покрытия (567,0м2).</li> </ul>	937,810	6660,371	904,176	5978,871
	Итого СМР с накладными расходами и сметной прибылью:	937,810	6660,371	904,176	5978,871
	Стоимость проведения экспертизы				19,981

## 7. Выводы

ОГАУ "Госэкспертиза Челябинской области" рекомендует считать стоимость работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения участка от ТК 29 по ул. Чкалова до администрации Аргаяшского района по ул. 8 марта в с. Аргаяш Челябинской области в соответствии с показателями, приведёнными в таблице 1.

Рекомендованная стоимость ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен рассчитана ресурсным методом. Стоимость ресурсов принята по состоянию на 3-й квартал 2015 года, в соответствии с постановлением № 37/5 от 14.08.2015 г. Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области".

Главный специалист



Т.Е. Аксенова